**Для аккредитации Застройщика предоставляются следующие документы:**

**I. Документы по Застройщику**

1. **Устав со всеми изменениями и дополнениями;**
2. **Протокол/решение об избрании руководителя;**

**II. Документы по проекту**

1. Свидетельство о праве собственности на земельный участок и правоустанавливающие документы к нему (если земельный участок принадлежит Застройщику);
2. Постановление (распоряжение) органа местного самоуправления, на основании которого Застройщику предоставляется в аренду земельный участок, договор аренды земельного участка и все дополнительные соглашения к нему (если земельный участок арендуется Застройщиком);
3. Действующее разрешение на строительство многоквартирного дома;
4. Проектная декларация со всеми изменениями и дополнениями, сведения о её опубликовании (если предусмотрено);
5. Сведения о реквизитах записи государственной регистрации первого ДДУ (если первый ДДУ зарегистрирован до 11.01.2014);
6. Договор поручительства банка или договор страхования гражданской ответственности Застройщика или свидетельство об участии Застройщика в обществе взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков (если первый ДДУ зарегистрирован после 11.01.2014);

Все документы представляются в копиях (нотариальных или заверенных Застройщиком или заверенных АО “ДВИЦ” при условии предъявления оригиналов) за исключением документов, для которых прямо предусмотрено иное.

В случае возникновения вопросов могут быть запрошены дополнительные документы.